

# ICONIC+ART

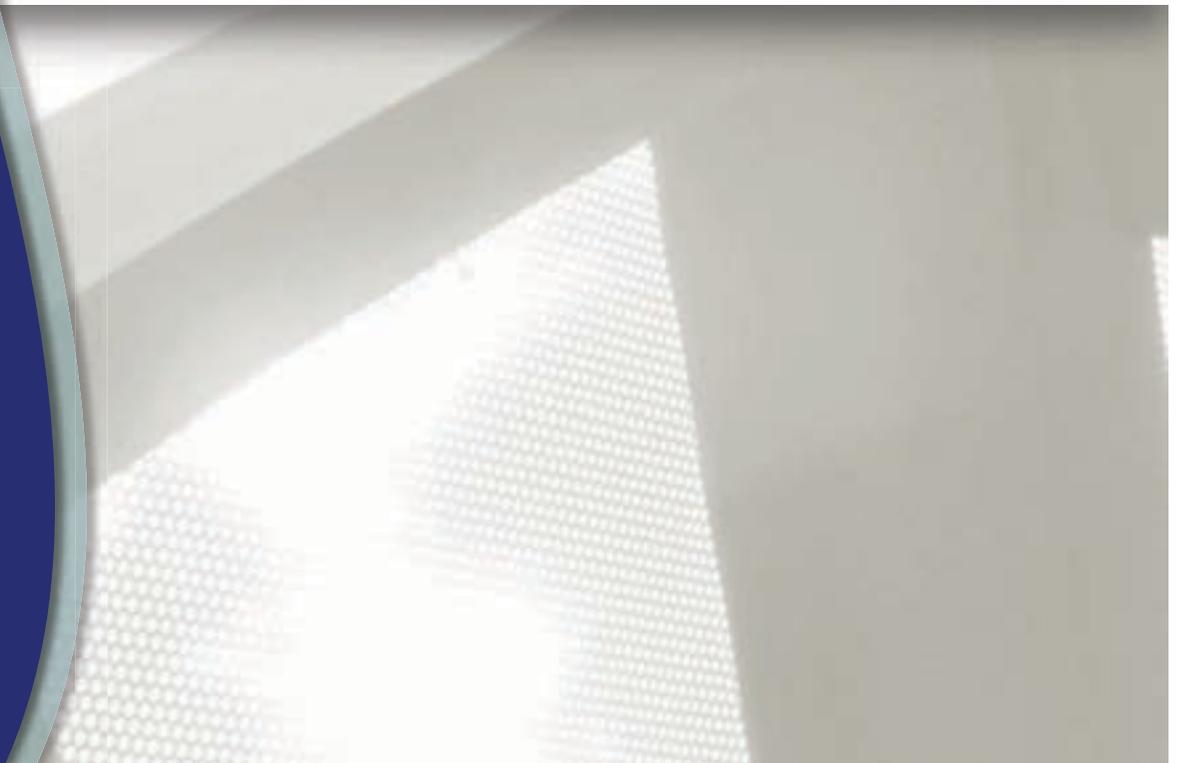
## Arquitetura e Design



## Logística e Globalização em Arquitetura e Design



Puxe  
uma  
cadeira  
e relaxe...



## Estamos aqui por você

ICONIC+ART é uma aliança de escritórios de arquitetura localizada no Arizona, Estados Unidos, em parceria com escritórios no Brasil cujo objetivo é o de capitalizar recursos humanos, experiência e “know-how” para prover serviços de arquitetura com padrões de qualidade, eficiência e segurança americanos a custo de mercado brasileiro.

## Razões pelas quais...

O Brasil, de país em desenvolvimento passou a ser considerado emergente. Paradoxalmente, sua infraestrutura em todos os níveis da construção civil e viária, em muitos casos pode ser considerada obsoleta e inadequada. Para alcançar um crescimento responsável, eficiente e dentro de padrões internacionais de segurança, sustentabilidade e qualidade, o país deve se adaptar às normas criadas, dispensadas e exigidas por países desenvolvidos. O papel da ICONIC+ART neste contexto é o de catalisador de recursos, visando resultados sólidos e garantidos no âmbito da prestação de serviços de arquitetura e design.

## Uma brasileira no time...

Karen Shakman, curitibana, registrada tanto nos Estados Unidos quanto no Brasil, é também LEED acreditada pelo Conselho de Construção Sustentável dos Estados Unidos (USGBC). Adicionalmente possui mestrado em Arquitetura Hospitalar e de Bem-Estar, oferecendo nove anos de experiência na prestação de serviços arquitetônicos no mercado brasileiro e cerca de onze anos no mercado americano.

# Por que ICONIC+ART ?

- Viabilizamos a tropicalização de projetos de forma eficiente, fiel e garantida tanto no sistema imperial quanto no métrico.
- Aprovamos projetos em todo o Brasil e em 26 estados dos Estados Unidos, dentre os quais Flórida, Texas, Arizona e Califórnia.
- Provemos serviços arquitetônicos de diversos escopos e escalas, de desenhos conceituais a projetos executivos.
- Qualidade garantida pelos padrões americanos e internacionais, com a documentação detalhada de todas as fases e processos do projeto, visando a minimização de riscos legais e alocação exata de responsabilidades.
- Recomendações e endossamentos de vários clientes.
- Arquitetos acreditados pelo Conselho de Construção Sustentável dos Estados Unidos (United States Green Building Council), oferecendo a provisão de certificados de construção sustentável conforme o sistema de pontos americano de certificação de construção sustentável ou “LEED” (Leadership in Energy Efficient Design).
- Empresa associada à “The Reference Library”, corporação com cerca de 25 anos de funcionamento e com parcerias com mais de 300 representantes de produtos, materiais e acabamentos da construção civil americana, vários deles com sucursais e representações no mercado brasileiro.

# Recursos



## EXPERIÊNCIA

Mais de 40 anos de experiência na provisão de serviços arquitetônicos e de design.



## PARCERIAS

O estabelecimento de parcerias com escritórios de arquitetura em vários estados do Brasil garante o fornecimento de serviços de forma eficiente e dentro do prazo e custo estipulados.



## KNOW-HOW

Oferecemos sistema de arquivamento digital de todas as etapas do projeto, disponibilizando o acesso a toda e qualquer informação relativa ao mesmo de forma instantânea via internet.

# Expertise

## BUILDING INFORMATION MODELING

Usamos softwares de representação tridimensional para a geração e gerenciamento de informação, visando a colaboração efetiva e simultânea entre os membros da equipe de projeto.



## COMPETÊNCIA

Todos os membros de nossa equipe são altamente capacitados, com credenciais em diversos âmbitos da construção civil, órgãos fiscalizadores e reguladores.



## AMPLO ESPECTRO DE SERVIÇOS DENTRO DO BRASIL E ESTADOS UNIDOS

Aprovamos projetos em 26 estados dos Estados Unidos e em todos os estados do Brasil.



# Nossa Liderança

## **KAREN SHAKMAN | AIA | LEED AP**

Nascida em Curitiba, Karen é arquiteta premiada pelo Instituto Americano de Arquitetura, possuindo licença profissional para atuar tanto no Brasil quanto nos Estados Unidos. Adicionalmente, Karen é LEED acreditada pelo Conselho de Construção Sustentável dos Estados Unidos (USGBC) e possui mestrado em Arquitetura Hospitalar e de Bem-Estar. Seu portfólio inclui projetos de âmbito residencial, institucional, comercial, religioso, e da área da edificação de hospitais, clínicas, casas de saúde e de repouso.



## **PATRICK C. REHSE | FAIA**

Patrick C. Rehse, FAIA (Fellow American Institute of America) pratica arquitetura no Arizona desde 1971 e é licenciado em 26 outros estados incluindo Flórida, Califórnia e Nevada. Desde que seu escritório, o “Architectural Resources Team” (ART), abriu as suas portas em 1987, Pat tem sido o arquiteto responsável e principal líder por todos os tipos de projetos, de tipologia municipal a instalações recreativas.



# Cientes | Estados Unidos

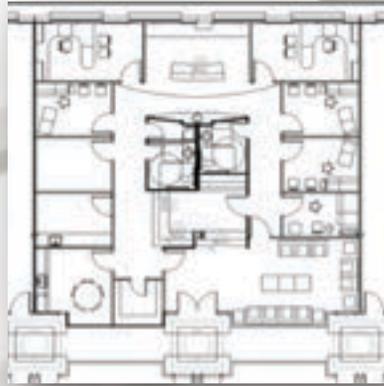
## Privados

- Paradise Valley Hospital
- Thunderbird School of Global Management
- Estrella Health Center
- Baywood Health Center
- Southwest Kidney Institute
- We Care Urgent Care
- Blissful Yoga
- Bechtel Corporation

## Governamentais

- Maricopa County
- State of Arizona
- City of Chandler
- City of Glendale
- City of Phoenix
- Town of Buckeye
- City of Goodyear
- Valley Metro
- Phoenix Symphony
- Phoenix Theatre

# Serviços



## PROGRAMAÇÃO DE ESPAÇOS

Provemos a programação de espaços baseados em funcionalidade, conforto e de acordo com normas internacionais de acessibilidade a deficientes físicos.



## ARQUITETURA DE INTERIORES

Provemos serviços de arquitetura de interiores, incluindo a especificação técnica de materiais, bem como o fornecimento de memoriais descritivos e demonstrativos.



## PACOTE INTEGRAL

Coordenamos devidamente o projeto com os diversos profissionais de engenharia estrutural, hidráulica, mecânica, elétrica, de segurança, telecomunicação, e outros, fornecendo soluções integrais ou “turn-key”.

# Portfólio | Institucional



## THUNDERBIRD ESCOLA DE GERENCIAMENTO GLOBAL |

A antiga torre de treinamento para pilotos durante a segunda guerra mundial foi transformada num centro de estudantes. O bar foi projetado sob um tema remontando a um antigo hangar de aviões, com peças de aviação, dentre as quais uma asa de avião sobre a área do bar.



## THUNDERBIRD ESCOLA DE GERENCIAMENTO GLOBAL

Uma viga metálica de perfil “H” retirada da construção original serviu de “espinha” para esta mesa de conferência. Múltiplos suportes com rolamentos prestam a esta peça um caráter dinâmico e de escultura.



## THUNDERBIRD ESCOLA DE GERENCIAMENTO GLOBAL

Neste lounge, a circulação se transformou em uma galeria de experiências. Cinco telas digitais exibem as culturas e diversidades dos cinco continentes do globo com referência aos estudantes oriundos de todas as nacionalidades.

Adicionalmente, os nomes de diversos doadores estão impressos ao longo das paredes em reconhecimento.





# Portfólio | Comercial e Residencial



**REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA MOINHO DE VENTO**  
O escopo deste projeto incluiu estabelecer guias construtivas que servissem de diretrizes a serem seguidas por outros edifícios do mesmo complexo, revitalizando o mesmo de forma planejada e consistente.



**LOFT NO RIO DE JANEIRO**  
As linhas agudas e arrojadas conferem a esta residência, projetada para uma fotógrafa profissional, um estilo contemporâneo e minimalista, permitindo o uso do espaço tanto para fins comerciais quanto residenciais.



**CLUBE AQUÁTICO E COMPLEXO ADMINISTRATIVO DE TEMPE**  
O ancoradouro em forma de meia-lua serviu de ponto de partida para este projeto cujo programa incluiu alojamento e oficina de reparos de pequenas embarcações, além de Centro Administrativo. Comercial e de Lazer. Localizado em Tempe, Arizona, este projeto fez parte de uma competição onde design e sustentabilidade foram pré-requisitos primordiais.



# Portfólio | Área da Saúde e Hospitaleira

## HOSPITAL PARADISE VALLEY | PHOENIX | AZ

Esta reforma incluiu o saguão principal do hospital, salas de conferência, de espera e loja de conveniências. Linhas arrojadas e de design contemporâneo eliminaram o caráter institucional de hospital, emprestando ao ambiente um aspecto sofisticado e de bom gosto.



## CAFETERIA

Localizada na área de espera do saguão do hospital, esta cafeteria proporciona um ambiente relaxante e descontraído, contribuindo para reduzir a tensão comum a pacientes e familiares em espera, além de servir de ponto de convivência a funcionários durante intervalos de trabalho.



## SALA DE CONFERÊNCIAS

Num espaço flexível, que permite vários usos e com tela escamoteável, este ambiente promove a colaboração entre funcionários de forma organizada, mas descontraída.



# Portfólio | Transporte Coletivo

## REFORMA DA ESTAÇÃO CENTRAL | PHOENIX | AZ

Esta reforma incluiu a criação de extensivas áreas de proteção solar, novo paisagismo, áreas mais atraentes, remodelação do interior da edificação, além de atualização do sistema mecânico, solar e comunicação visual.



## ESTAÇÕES DO METRO DE SUPERFÍCIE DO VALE | PHOENIX | AZ

ART foi contratada para propor materiais arquitetônicos e de acabamento para a Estação da Linha Segmento 1 do projeto de Metrô de Superfície. O projeto incluiu três plataformas.



## EDIFÍCIO DE MANUTENÇÃO DO LESTE DO VALE | MESA | AZ

Dois dos poços de serviço estavam fora de ordem quando ART foi comissionada para este projeto. Este envolveu tratamento de superfície de quatro poços incluindo paredes, pisos e parte inferior da laje de concreto. O programa incluiu a adição de dois elevadores hidráulicos e reconfiguração dos sistemas elétrico e de drenagem de óleo.





## Portfólio | Habitação e Moradia

### LAS MESITAS | MESA | AZ

Las Mesitas é um projeto de habitação popular com mais de 80 unidades que incluirá serviços de apoio sob o modelo “Habitação Em Primeiro Lugar”. Este projeto está programado para ser completado no final de 2013 e visa alcançar o certificado de construção sustentável LEED-H Ouro.



### PEDRAS PISANTES | PHOENIX | AZ

Este complexo com 80 unidades será inserido entre dois edifícios históricos datados de 1920. Os atuais edifícios, por sua vez, também serão reformulados para proporcionar mais espaço comunitário para os moradores e administrativo para a comunidade indígena. A construção está em andamento e objetiva alcançar o certificado de construção sustentável LEED-H Ouro.



### QUADRA COLLINS | PHOENIX | AZ

Este projeto permite que desabrigados e suas famílias reconstruam suas vidas numa comunidade saudável e de apoio. Algumas das principais premissas do programa foram segurança, sustentabilidade, baixa manutenção e ambientes de lazer.



# Portfólio | Recreacional



## CENTRO AQUÁTICO E DE RECREAÇÃO FOOTHILLS | GLENDALE | AZ

Este centro foi projetado com foco em sustentabilidade, oferecendo um paredão de escalar, sala de jogos, cafeteria, duas quadras de basquetebol oficial, piscina de corrente fixa e outra regular. De mero centro de recreação passou a ser um verdadeiro centro comunitário.



## PARQUE DA BACIA DO ARIZONA CENTRAL | SCOTTSDALE | AZ

O escopo deste projeto incluiu uma área com uma edificação de dois pisos, reunindo escritórios de funcionários mais banheiros públicos, além de um ponto de vendas, dez campos de futebol, uma quadra de basquete e amplo estacionamento.



## YMCA ACADEMIA DE GINÁSTICA | MESA | AZ

A renovação da fachada deste edifício, onde funcionava uma agência bancária, possibilitou a criação de novos espaços destinados à prática de atividades físicas com ampla visibilidade externa. A seção renovada integrou-se efetivamente ao espaço existente, criando um ponto central e de controle. O sucesso garantiu uma guinada positiva no número de inscrições e faturamento.





## Portfólio | Educação

### CAMPUS DO CENTRO DA CIDADE DA FACULDADE RIO SALADO

O programa exigido foi um ambiente flexível de aprendizagem e um interior bem iluminado que convidasse e inspirasse estudantes e professores ao mesmo tempo. A entidade oferece classes que capacitam estudantes para a área tecnológica, bem como certificados de segundo-grau e fluência em inglês.



### CAMPUS DO CENTRO DA CIDADE DA FACULDADE RIO SALADO | FASE 2

Anteriormente uma concessionária de veículos, esta edificação agora oferece adicionais salas de aula e laboratórios de computação, bem como três salas para treinamento em técnicas de construção sustentável.



### CAMPUS DO CENTRO DA CIDADE DA FACULDADE RIO SALADO | FASE 3

Este projeto consistiu de dois espaços com excepcional eficiência em conservação de energia, o que promoverá um ambiente de aprendizagem saudável. As edificações incluirão espaços flexíveis de aula, uma biblioteca e cozinha de demonstração.



# Confie Seu Projeto a Nós e... Relaxe!



ICONIC + ART

Contato:

Karen Shakman | (1) 480 2321009 | [kshakman@iconicaad.com](mailto:kshakman@iconicaad.com)

PHOENIX | RIO | SAO PAULO | CURITIBA

[www.iconicaad.com](http://www.iconicaad.com) | [www.art-team.com](http://www.art-team.com)